Het wijzigen van het omgevingsplan

Juridische, technische en procedurele aspecten

Nienke Jansen, Geonovum

Proverocongres 2 juni 2022

Omgevingsplan, wijzigen en procedure: heel anders dan het bestemmingsplan (maar er zijn ook dingen hetzelfde)

Agenda

- Huidig versus toekomstig recht
- Wijzigen van het omgevingsplan: techniek en besluiten
- Wijzigen van het omgevingsplan: procedure

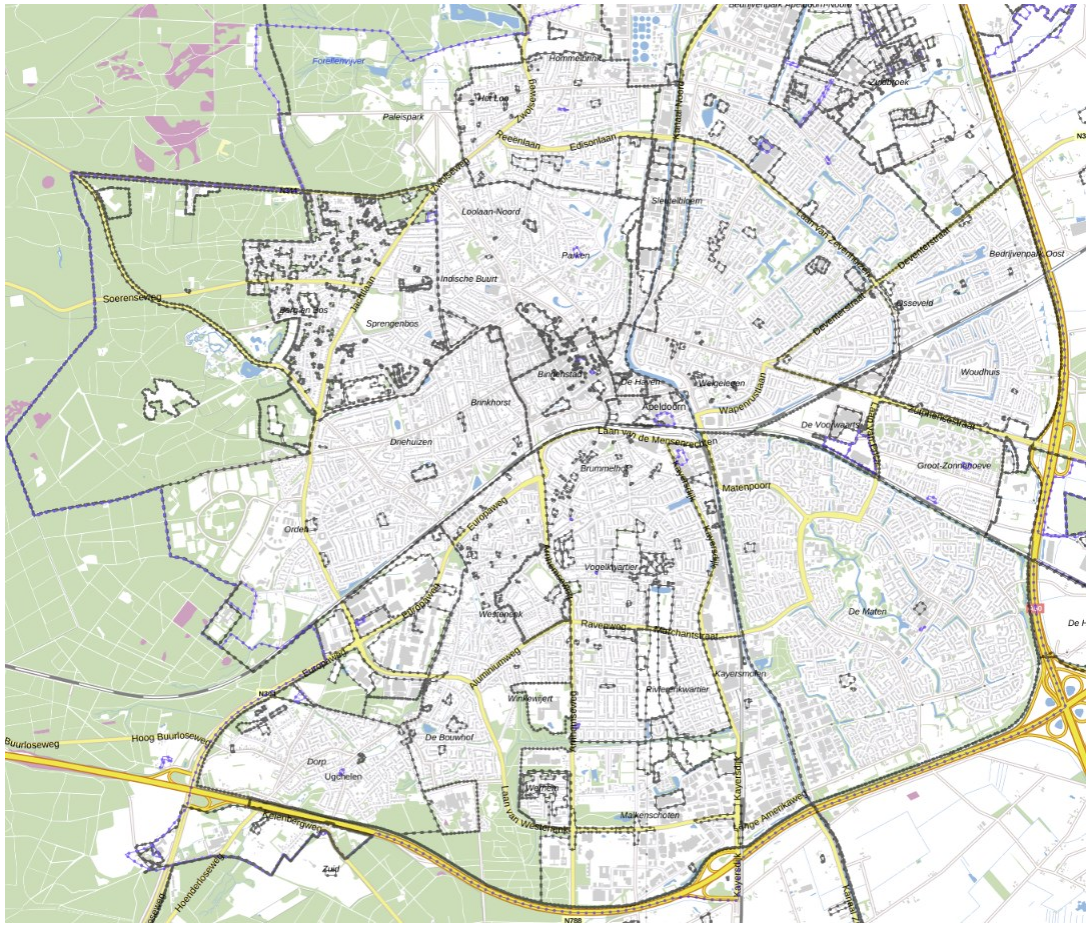
Huidig versus toekomstig recht

Het bestemmingsplan en huidig recht

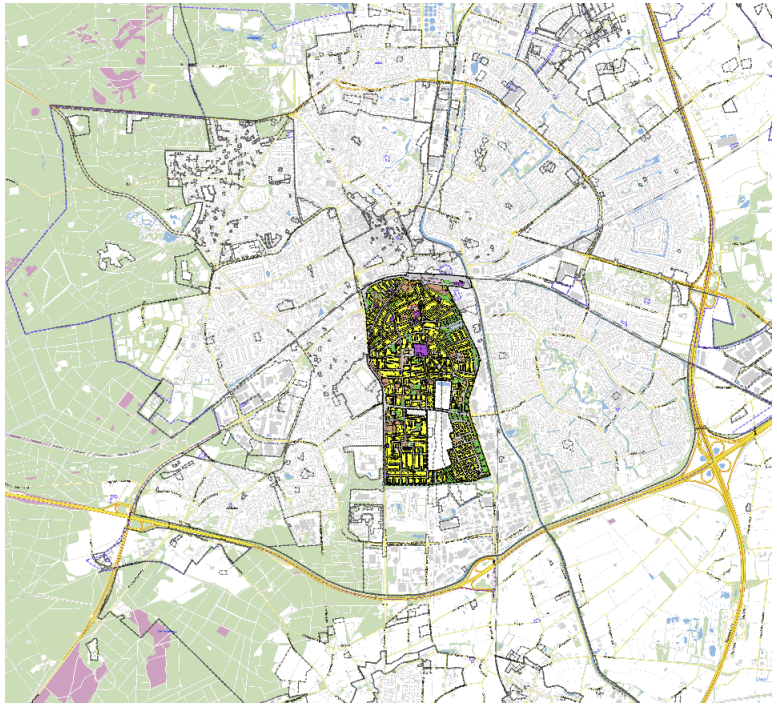
Wro: De gemeenteraad stelt voor het gehele grondgebied van de gemeente een of meer bestemmingsplannen vast. De bestemming van gronden wordt binnen een periode van tien jaar telkens opnieuw vastgesteld. Bekendmaking van bestemmingsplan via RP.nl. Authentieke bestemmingsplan is de op weblocatie gemeente beschikbaar gestelde bestandenset.

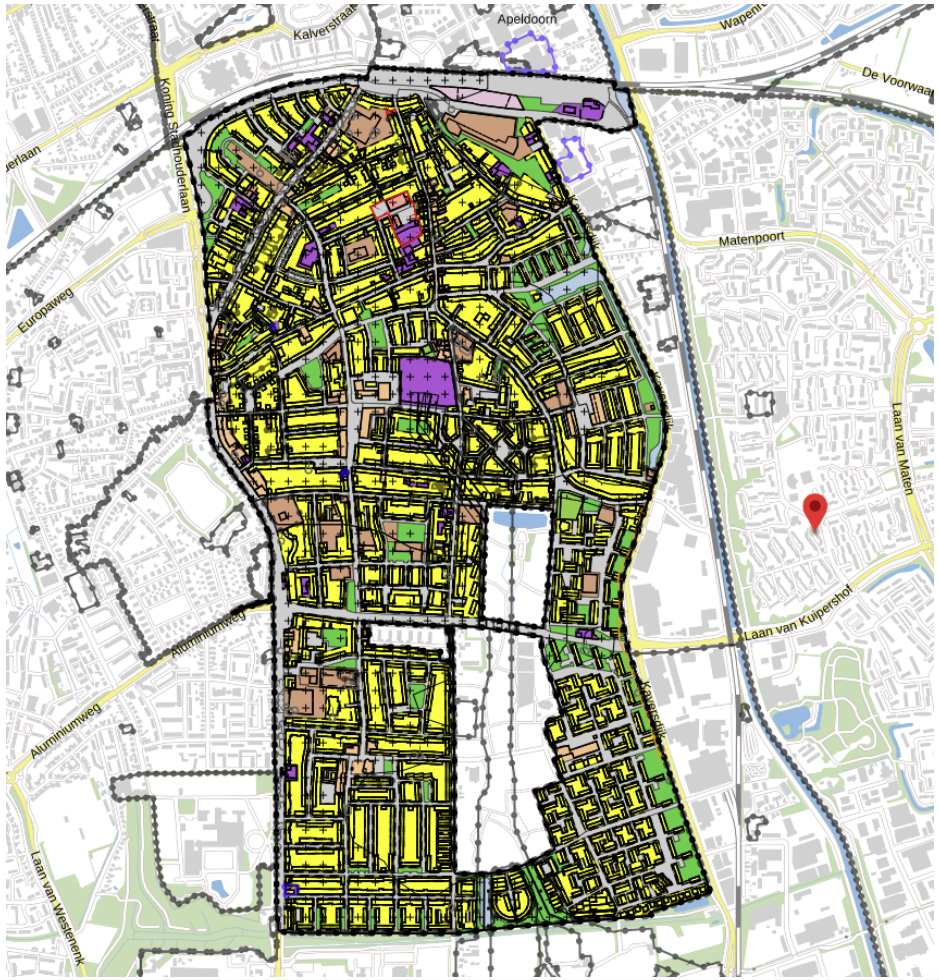
Bekendmakingswetgeving: Bestuursorganen houden de teksten van algemeen verbindende voorschriften in geconsolideerde vorm beschikbaar op wetten.overheid.nl. Deze verplichting geldt niet voor algemeen verbindende voorschriften die zijn bekendgemaakt op grond van de Wet ruimtelijke ordening.

Een of meer bestemmingsplannen voor grondgebied

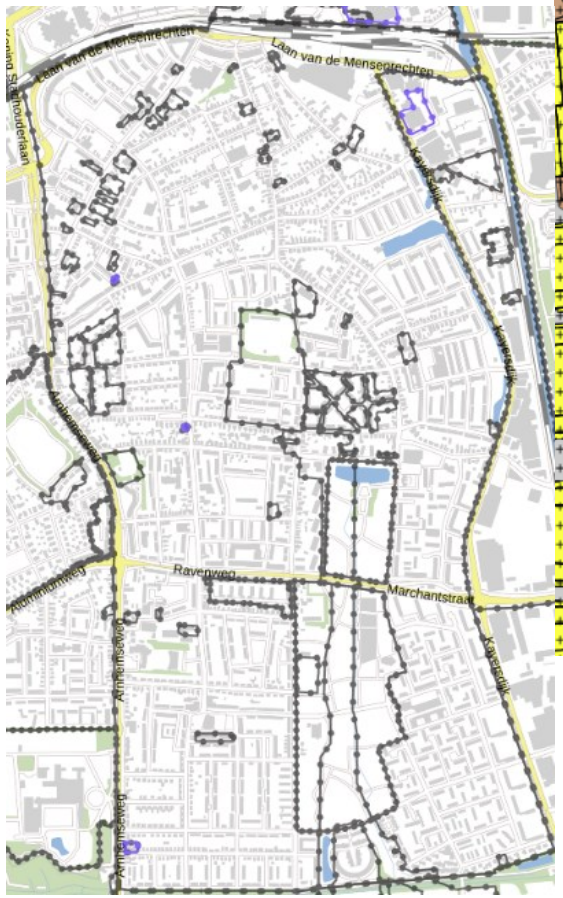


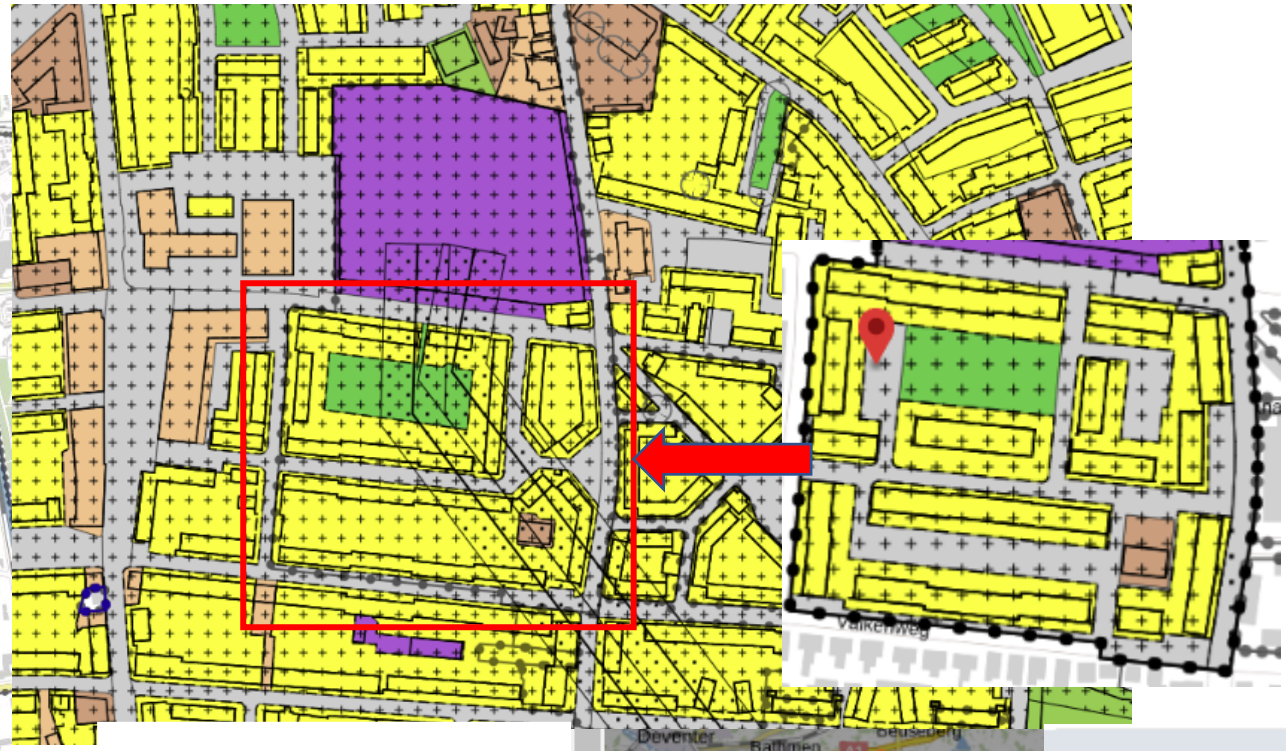
Bestemmingsplan voor deel grondgebied





Nieuwe ontwikkeling binnen dat deel





Lochem Buitengebied
bestemmingsplan
onherroepelijk (vastgesteld 2010-12-07)

Paraplubestemmingsplan Archeologie
bestemmingsplan
onherroepelijk (vastgesteld 2014-01-20)

Nieuw bestemmingsplan vaststellen voor deelgebied (of thema)

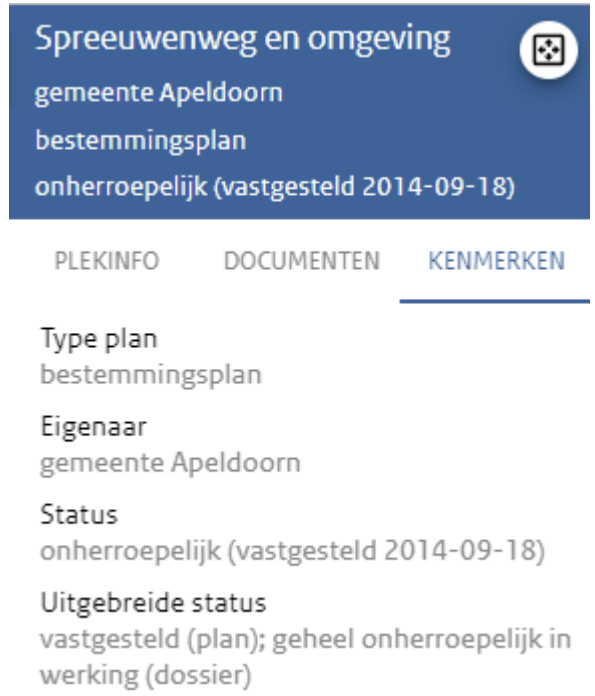
Consolidatie:

- Moet de raadpleger zelf afleiden
- D.m.v. actualisatie na 10 jaar

Het bestemmingsplan en huidig recht

B&W moeten er voor zorgen dat de status van het bestemmingsplan bij raadpleging op RP.nl kenbaar is.

```
▼<Manifest xmlns="http://www.geonovum.nl/stri/2012/1.0" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
 xsi:schemaLocation="http://www.geonovum.nl/stri/2012/1.0
 http://schemas.geonovum.nl/stri/2012/1.0/STRI2012.xsd" Datum="2022-05-24" NaamOverheid="gemeente Apeldoorn"
 OverheidsCode="0200">
▼<Dossier Id="NL.IMRO.0200.bp1213" Status="geheel onherroepelijk in werking">
 ▼<Plan Id="NL.IMRO.0200.bp1213-vas1">
    <Naam>Spreeuwenweg en omgeving</Naam>
    <Datum>2014-09-18</Datum>
    <GeleideFormulier>https://digitaleplannen.apeldoorn.nl/NL.IMRO.0200.bp1213-vas1/g_NL.IMRO.0200.bp1213-
    vas1.xml</GeleideFormulier>
  </Plan>
 </Dossier>
```



Omgevingsplan en toekomstig recht

De gemeenteraad stelt voor het gehele grondgebied van de gemeente één omgevingsplan vast. De gemeenteraad kan de bevoegdheid tot vaststellen van delen van het omgevingsplan delegeren aan B&W.

Algemeen verbindende voorschriften worden bekend gemaakt door plaatsing in het publicatieblad van het bevoegd gezag.

Het juridisch geldende omgevingsplan = de bruidsschat (+ besluiten art. 4.6 Invoeringswet) + alle in de loop van de tijd genomen wijzigingsbesluiten

Authentieke wijzigingsbesluit = de in het publicatieblad van de gemeente bekendgemaakte versie, in PDF

Besluit bestaat uit tekst en kan tevens informatie bevatten die niet uit tekst bestaat → (geografisch) informatieobject

Bestuursorganen houden de teksten van algemeen verbindende voorschriften in geconsolideerde vorm beschikbaar op wetten.overheid.nl. → serviceproduct

Omgevingsplan en toekomstig recht

Als omgevingsdocument aangeduide besluiten en andere rechtsfiguren op grond van de Omgevingswet worden ontsloten via de landelijke voorziening DSO → serviceproduct

B&W moeten informatie verstrekken over de status van een besluit tot wijziging van het omgevingsplan:

- dat tegen het besluit beroep is ingesteld.
- dat het besluit, of een deel daarvan, is geschorst.
- het besluit, of een deel daarvan, onherroepelijk is geworden.
- dat het besluit, of een deel daarvan, is vernietigd.
- dat het besluit of de andere rechtsfiguur, of een deel daarvan, is ingetrokken.

Elektronisch publicatieblad

Overheid.nl
Publicaties > Officiële publicaties

Inloggen

Overheid.nl | Home | Uitgebreid zoeken | Mijn abonnementen | Help

U bent hier: Home / Staatscourant 2019, 56288

Staatscourant van het Koninkrijk der Nederlanden

Datum publicatie	Organisatie	Jaargang en nummer	Rubriek	Datum ondertekening
22-11-2019 09:00	Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties	Staatscourant 2019, 56288	Besluiten van algemene strekking	21-11-2019

Inhoudsopgave

- Aanhef
- Lichaam
- Ondertekening
- BIJLAGE I BIJ ARTIKEL 1.1 VAN DEZE REGELING (BEGRIPSBEPALINGEN)
- BIJLAGE II BIJ ARTIKEL 1.4 VAN DEZE REGELING (UITGAVEN EN VERWIJZINGEN)
- BIJLAGE III BIJ HOOFDSTUK 2 VAN DEZE REGELING (VERWIJZING NAAR GML-BESTANDEN VOOR WERKINGSGEBIEDEN)
- BIJLAGE IV BIJ ARTIKEL 2.6 VAN DEZE REGELING (AANWIJZING NEDERLANDSE

Authentieke versie (PDF) | Informatie | Gerelateerd | Printen | Delen

Regeling van de Minister voor Milieu en Wonen, de Staatssecretaris van Defensie, de Minister van Economische Zaken en Klimaat, de Minister van Infrastructuur en Waterstaat, de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit en de Minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap van 21 november 2019, houdende regels over het beschermen en benutten van de fysieke leefomgeving (Omgevingsregeling)

De Minister voor Milieu en Wonen, de Staatssecretaris van Defensie, de Minister van Economische Zaken en Klimaat, de Minister van Infrastructuur en Waterstaat, de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit en de Minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap;

Gelet op de richtlijn energieprestatie van gebouwen, de richtlijn gevaarlijke stoffen in de lucht, de richtlijn industriële emissies, de richtlijn luchtkwaliteit, de richtlijn omgevingslawaai, de richtlijn storten afvalstoffen, de Seveso-richtlijn, de richtlijn winningsafval, de zwemwaterrichtlijn, het verdrag van Aarhus, het verdrag van Granada en het verdrag van Valletta;

BIJLAGE III BIJ HOOFDSTUK 2 VAN DEZE REGELING (VERWIJZING NAAR GML-BESTANDEN VOOR WERKINGSGEBIEDEN)

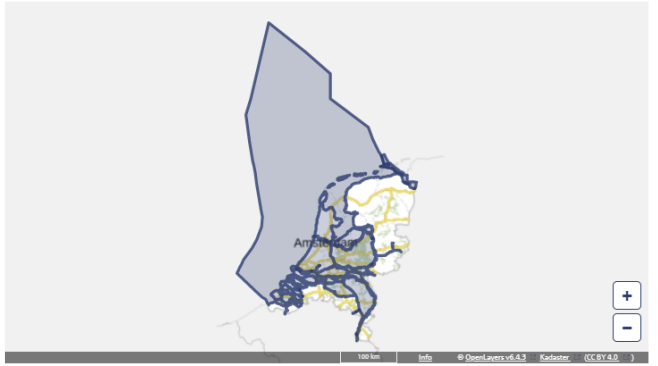
LEGENDA: Artikel	noemer indicatief/exact GIO-id
2.2, eerste lid	geometrische begrenzing oppervlaktewaterlichamen beheer van de waterkwaliteit exact /join/id/regdata/mn002/2019/or_waterkwaliteit/nld@2019-11-01
2.2, tweede lid	geometrische begrenzing oppervlaktewaterlichamen beheer van de waterkwantiteit exact /join/id/regdata/mn002/2019/or_waterkwantiteit/nld@2019-11-01
2.2, derde lid	geometrische begrenzing oppervlaktewaterlichamen waterstaatkundig beheer exact /join/id/regdata/mn002/2019/or_waterstaatkundig_beheer/nld@2019-11-01
	aanwijzing en geometrische begrenzing rijkswateren niet in beheer bij het Rijk

Informatieobject

Datum publicatie	Organisatie	Jaargang en nummer	Rubriek
Onbekend	Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties	Informatieobject 2019, 106	Geometrie

Authentieke versie (GML) | Printen | Delen

Geometrische begrenzing van oppervlaktewaterlichamen beheer van de waterkwaliteit



Authentieke versie

STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 56288
22 november 2019

Regeling van de Minister voor Milieu en Wonen, de Staatssecretaris van Defensie, de Minister van Economische Zaken en Klimaat, de Minister van Infrastructuur en Waterstaat, de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit en de Minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap van 21 november 2019, houdende regels over het beschermen en benutten van de fysieke leefomgeving (Omgevingsregeling)

De Minister voor Milieu en Wonen, de Staatssecretaris van Defensie, de Minister van Economische Zaken en Klimaat, de Minister van Infrastructuur en Waterstaat, de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit en de Minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap;

Gelet op de richtlijn energieprestatie van gebouwen, de richtlijn gevaarlijke stoffen in de lucht, de richtlijn industriële emissies, de richtlijn luchtkwaliteit, de richtlijn omgevingslawaai, de richtlijn storten afvalstoffen, de Seveso-richtlijn, de richtlijn winningsafval, de zwemwaterrichtlijn, het verdrag van Aarhus, het verdrag van Granada en het verdrag van Valletta;

Gelet op de artikelen 1.5, tweede lid, 2.20, tweede en derde lid, 2.21, 2.24, tweede lid, 4.3, derde lid, 12.6, vijfde lid, 13.1, tweede lid, 16.6, 16.55, tweede en zesde lid, 16.88, derde en vierde lid, 20.3, eerste lid, 20.6, tweede lid, aanhef en onder b, 20.14, zesde lid, 20.16, derde lid, en 20.18, eerste lid, van de Omgevingswet;

Besluiten:

AFDELING 2.2 WATER

§ 2.2.1 Rijkswateren

Artikel 2.2 (geometrische begrenzing oppervlaktewaterlichamen in beheer bij het Rijk)

1. De geometrische begrenzing van de oppervlaktewaterlichamen, bedoeld in bijlage II, onder 1, bij het Omgevingsbesluit en waarvan het beheer van de waterkwaliteit bij het Rijk berust, is vastgelegd in bijlage III.
2. De geometrische begrenzing van de oppervlaktewaterlichamen, bedoeld in bijlage II, onder 1, bij het Omgevingsbesluit en waarvan het beheer van de waterkwantiteit bij het Rijk berust, is vastgelegd in bijlage III.
3. De geometrische begrenzing van de oppervlaktewaterlichamen, bedoeld in bijlage II, onder 1, bij Omgevingsbesluit en waarvan het waterstaatkundig beheer bij het Rijk berust, is vastgelegd in bijlage III.

BIJLAGE III BIJ HOOFDSTUK 2 VAN DEZE REGELING (VERWIJZING NAAR GML-BESTANDEN VOOR WERKINGSGEBIEDEN)

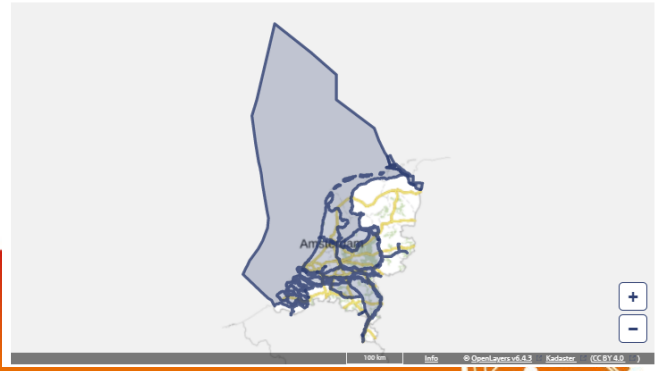
LEGENDA: Artikel	**noemer**
	indicatief/exact
	GIO-id[1]
2.2, eerste lid	geometrische begrenzing oppervlaktewaterlichamen beheer van de waterkwaliteit
	exact
	/join/id/regdata/mn002/2019/or_waterkwaliteit/nld@2019-11-01
2.2, twee-de lid	geometrische begrenzing oppervlaktewaterlichamen beheer van de waterkwantiteit
	exact
	/join/id/regdata/mn002/2019/or_waterkwantiteit/nld@2019-11-01
2.2, derde lid	geometrische begrenzing oppervlaktewaterlichamen waterstaatkundig beheer
	exact
	/join/id/regdata/mn002/2019/or_waterstaatkundig_beheer/nld@2019-11-01

Informatieobject

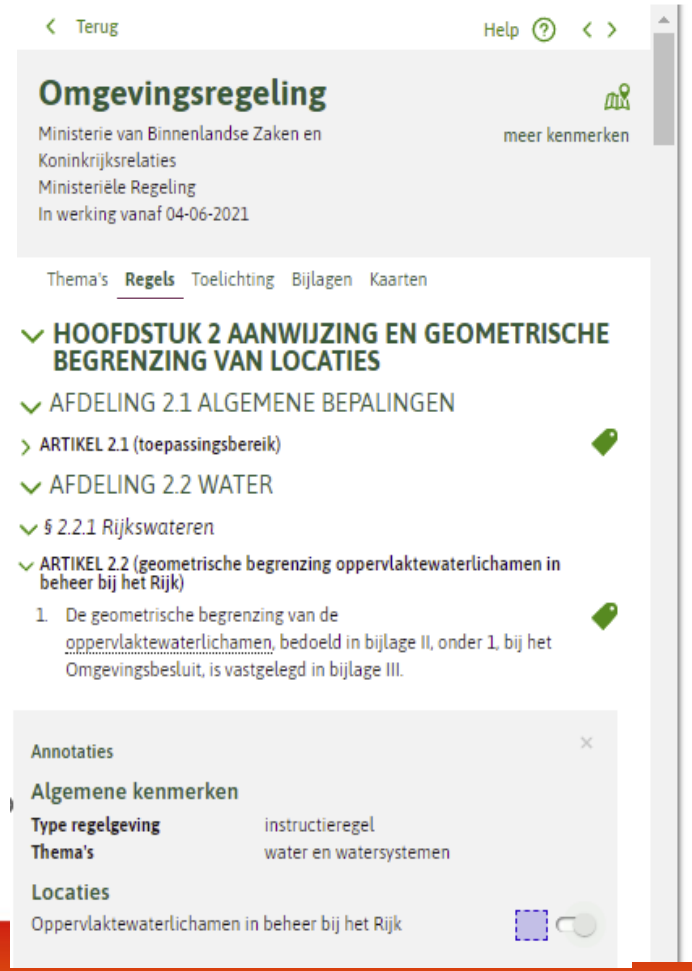
Datum publicatie	Organisatie	Jaargang en nummer	Rubriek
Onbekend	Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties	Informatieobject 2019, 106	Geometrie

Authentieke versie (GML) Printen Delen

Geometrische begrenzing van oppervlaktewaterlichamen beheer van de waterkwaliteit



Omgevingsregeling in DSO



Wijzigen van het omgevingsplan: techniek en besluiten

Wijzigen omgevingsplan – de techniek

Dat wat het bestuursorgaan besluit, onderbouwing van besluit en proces om tot besluit te komen

Dat wat geldt in de fysieke leefomgeving: regels of beleid

(of wat wordt gerealiseerd in de fysieke leefomgeving)

Onderdelen
Besluit (op overheid.nl)
Opschrift, aanhef (incl. overwegingen)
Lichaam besluit: • Artikel vaststelling omgevingsdocument met verwijzing naar regeling in bijlage • Overige artikelen (inwerkingtreden)
Sluiting
Bijlagen
Toelichting
Motivering
Regeling (op overheid.nl en in DSO)
Opschrift
Lichaam regeling (incl. locaties en annotaties)
Bijlagen
Toelichting

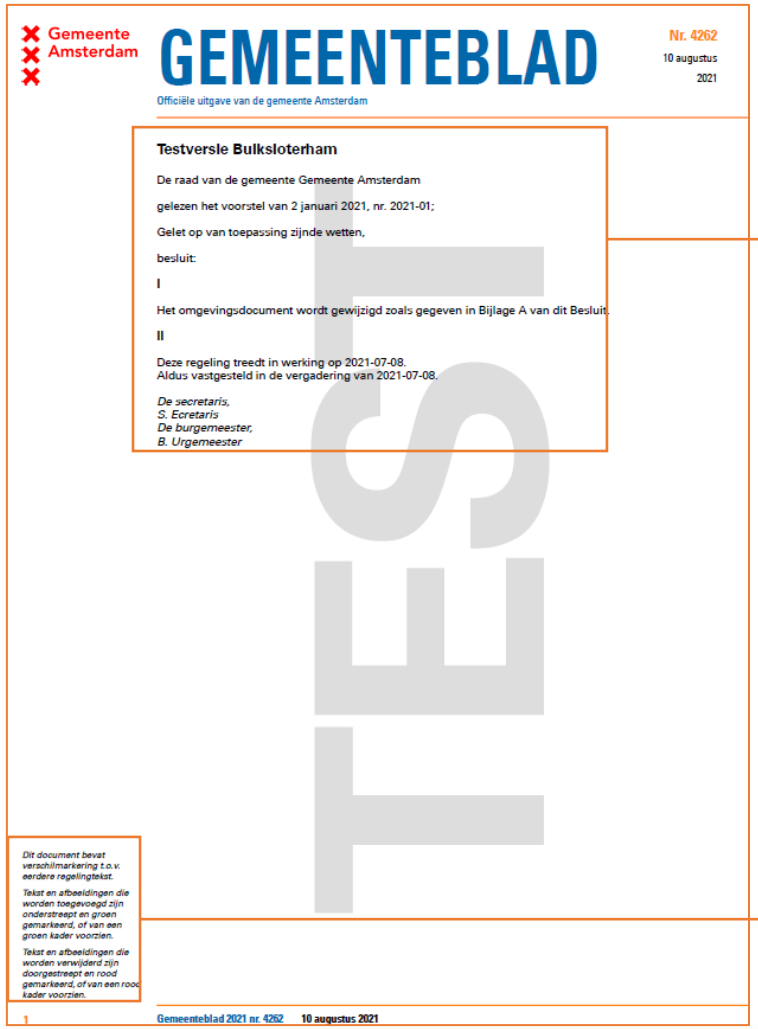
Wijzigen omgevingsplan – de techniek

- Besluit over omgevingsplan is altijd een wijzigingsbesluit: wijziging van de initiële regeling bestaande uit bruidsschat
- Voorlopig twee methoden van wijzigen omgevingsplan:
  - renvooi-muteren
  - intrekken en vervangen (TAM)

  → afhankelijk van methode die in plansoftware is geïmplementeerd

Wijzigen omgevingsplan - renvooimuteren

Besluit-deel



Gemeente Amsterdam

GEMEENTEBLAD

Nr. 4262
10 augustus 2021

Officiële uitgave van de gemeente Amsterdam

Testversie Bulksloterham

De raad van de gemeente Gemeente Amsterdam

gelezen het voorstel van 2 januari 2021, nr. 2021-01;

Gelet op van toepassing zijnde wetten,

besluit:

I

Het omgevingsdocument wordt gewijzigd zoals gegeven in Bijlage A van dit Besluit.

II

Deze regeling treedt in werking op 2021-07-08.
Aldus vastgesteld in de vergadering van 2021-07-08.

De secretaris,
S. Ecretaris
De burgemeester,
B. Urgemeester

TEST

Dit document bevat verschilmarkering t.o.v. eerdere regelingtekst.

Tekst en afbeeldingen die worden toegevoegd zijn onderstreept en groen gemarkeerd, of van een groen kader voorzien.

Tekst en afbeeldingen die worden verwijderd zijn doorgestreept en rood gemarkeerd, of van een rood kader voorzien.

1

Gemeenteblad 2021 nr. 4262 10 augustus 2021

Vaststelling Omgevingsplan wijziging 13

De gemeenteraad van Gemeentestad
Overwegende ….;
Gelet op artikel 2.4 Omgevingswet;

Besluit:

Artikel I
Het omgevingsplan te wijzigen zoals vastgelegd in Bijlage A.

Artikel II
Dit besluit treedt in werking 4 weken na de dag van bekendmaking.

Aldus besloten in de vergadering d.d. 01 juli 2023

De griffier, De voorzitter,

Dit document bevat verschilmarkering t.o.v. eerdere regelingtekst.

Tekst en afbeeldingen die worden toegevoegd zijn onderstreept en groen gemarkeerd, of van een groen kader voorzien.

Tekst en afbeeldingen die worden verwijderd zijn doorgestreept en rood gemarkeerd, of van een rood kader voorzien.

Wijzigen omgevingsplan - renvooimuteren

Regeling-deel met de wijzigingen

Wijzig bijlage

A

Het lichaam wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Afdeling ~~2.7~~2.6 Aanvullende vergunningplicht voor specifieke gebruiksactiviteiten

Paragraaf ~~2.7.1~~2.6.1 Vergunningplicht voor ondergeschikte vormen van gebruik

Artikel ~~2.179~~2.180 Het gebruik van bedrijfsruimte als ondergeschikte kantoorruimte

1. *Verwijderd:*

Het is verboden zonder **omgevingsvergunning voor een** omgevingsplanactiviteit ondergeschikte kantoorruimte bedrijfsruimte in te richten en in gebruik te nemen als kantoor.

Toegevoegd:

Het is verboden bedrijfsruimte in te richten en in gebruik te nemen als kantoor.

2. ~~Het~~**Het verbod in het eerste lid is niet van toepassing op zakelijke of administratieve dienstverlening als bedoeld in onderdeel** ~~verbod in het eerste lid is niet van toepassing op:~~

Verwijderd:

a. zakelijke of administratieve dienstverlening als bedoeld in onderdeel 2.3.3;

b. niet-zelfstandige kantoorruimte die ondersteunend is aan de eigen bedrijfsuitoefening, tot een maximum van 30% kantoorvloer per vestiging;

c. niet-zelfstandige kantoorruimte die ondersteunend is aan de eigen bedrijfsuitoefening op locaties ter plaatse van de aanduiding 'maximum percentage kantoorvloer', met als maximum percentage kantoorvloer per vestiging de daar bepaalde waarde.

Wijzigen omgevingsplan – intrekken en vervangen

Als de plansoftware het renvooimuteren nog niet ondersteunt mag, als Tijdelijke Alternatieve Maatregel, gebruik gemaakt worden van de wijzigmethode intrekken en vervangen (of integrale tekstvervanging)

- De volledige regeling wordt ingetrokken en vervangen door een nieuwe regeling (bij integrale tekstvervanging wordt het lichaam van de regeling vervangen door een nieuw lichaam)
- De wetstechnische informatie van de oude regeling wordt niet getoond bij de nieuwe regeling
- Het besluitdeel moet zo geformuleerd worden dat alleen de wijzigingen appellabel zijn en niet het volledige omgevingsplan: juridisch wijzigen met technisch intrekken en vervangen

Wijzigen omgevingsplan – intrekken en vervangen

Besluit-deel

Wijziging omgevingsplan Gemeentestad

De gemeenteraad van Gemeentestad

Overwegende dat het vanwege de gezondheidseffecten van geitenhouderijen op de kwaliteit van de leefomgeving noodzakelijk is om het omgevingsplan aan te vullen met regels over geitenhouderijen;

Besluit:

Artikel I Wijziging omgevingsplan
Het omgevingsplan als volgt te wijzigen:

Artikel II Hernummeren hoofdstukken
De hoofdstukken 16 tot en met 18 worden hernummerd tot hoofdstukken 17 tot en met 19.

Artikel III Invoegen hoofdstuk Geitenhouderijen
Na hoofdstuk 15 wordt een nieuw hoofdstuk 16 ingevoegd, luidende:
Hoofdstuk 16 Geitenhouderijen
Artikel 16.1 Oogmerk
De regels in dit hoofdstuk zijn gesteld met het oog op het verbieden van nieuwvestiging en uitbreiding
van geitenhouderijen om daarmee gezondheidseffecten in de omgeving te voorkomen.
Artikel 16.2 Verbod nieuwvestiging en uitbreiding geitenhouderijen
1. Het is verboden om een nieuwe geitenhouderij te vestigen of op te richten.
2. Het is verboden voor een bestaande geitenhouderij gelegen binnen twee kilometer van de rand van een woonkern om het aantal geiten uit te breiden.

Artikel IV Consolidatie
Dit wijzigingsbesluit wordt, ter voldoening aan artikel 19 van de Bekendmakingswet, verwerkt in de geconsolideerde regeling als opgenomen in bijlage A.

Artikel V Inwerkingtreden
Dit besluit treedt in werking op de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag waarop het bekend is gemaakt.

Aldus besloten in de vergadering van 20 mei 2024,

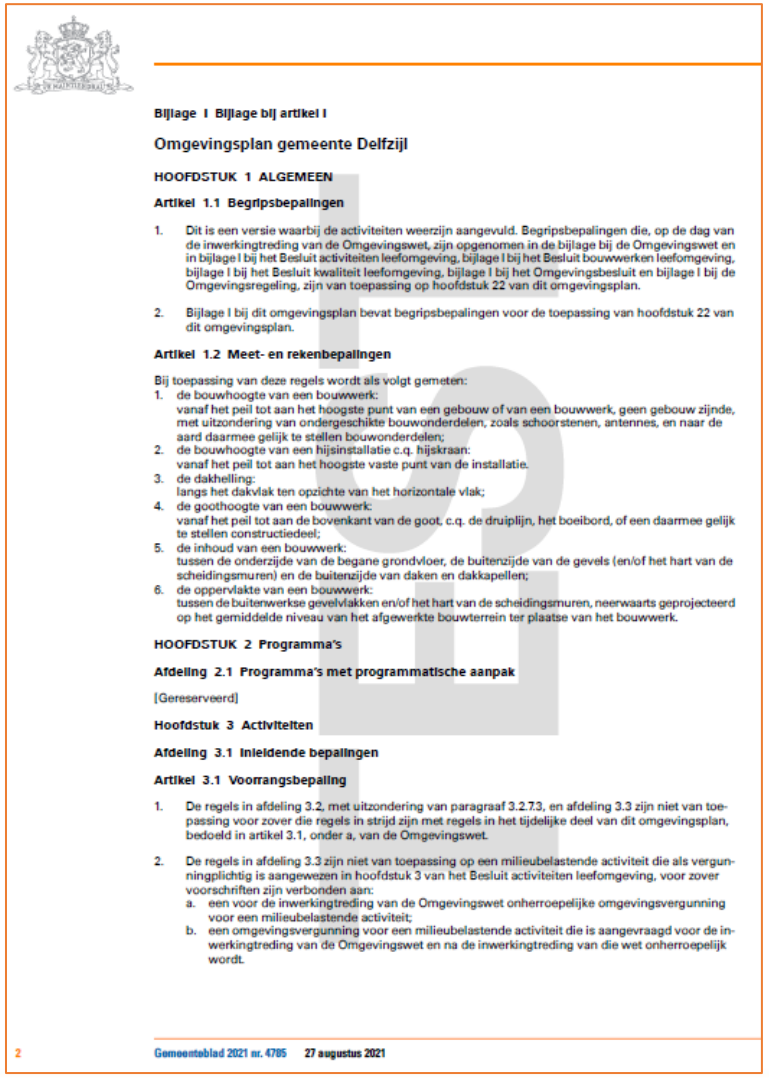
De griffier, De voorzitter

Exacte formulering wijzigingen in lichaam besluit-deel

Verwijzing naar bijlage met de nieuwe regeling vanuit consolidatieplicht

Wijzigen omgevingsplan – intrekken en vervangen

Bekendmaking van volledige nieuwe regeling in Gemeenteblad



Bijlage I Bijlage bij artikel I

Omgevingsplan gemeente Delfzijl

HOOFDSTUK 1 ALGEMEEN

Artikel 1.1 Begripsbepalingen

1. Dit is een versie waarbij de activiteiten weerzijn aangevuld. Begripsbepalingen die, op de dag van de inwerkingtreding van de Omgevingswet, zijn opgenomen in de bijlage bij de Omgevingswet en in bijlage I bij het Besluit activiteiten leefomgeving, bijlage I bij het Besluit bouwwerken leefomgeving, bijlage I bij het Besluit kwaliteit leefomgeving, bijlage I bij het Omgevingsbesluit en bijlage I bij de Omgevingsregeling, zijn van toepassing op hoofdstuk 22 van dit omgevingsplan.

2. Bijlage I bij dit omgevingsplan bevat begripsbepalingen voor de toepassing van hoofdstuk 22 van dit omgevingsplan.

Artikel 1.2 Meet- en rekenbepalingen

Bij toepassing van deze regels wordt als volgt gemeten:
1. de bouwhoogte van een bouwwerk:
   vanaf het peil tot aan het hoogste punt van een gebouw of van een bouwwerk, geen gebouw zijnde, met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes, en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen;
2. de bouwhoogte van een hijsinstallatie c.q. hijskraan:
   vanaf het peil tot aan het hoogste vaste punt van de installatie.
3. de dakhelling:
   langs het dakvlak ten opzichte van het horizontale vlak;
4. de goothoogte van een bouwwerk:
   vanaf het peil tot aan de bovenkant van de goot, c.q. de druiplijn, het boeibord, of een daarmee gelijk te stellen constructiedeel;
5. de inhoud van een bouwwerk:
   tussen de onderzijde van de begane grondvloer, de buitenzijde van de gevels (en/of het hart van de scheidingsmuren) en de buitenzijde van daken en dakkapellen;
6. de oppervlakte van een bouwwerk:
   tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of het hart van de scheidingsmuren, neerwaarts geprojecteerd op het gemiddelde niveau van het afgewerkte bouwterrein ter plaatse van het bouwwerk.

HOOFDSTUK 2 Programma's

Afdeling 2.1 Programma's met programmatische aanpak

[Gereserveerd]

Hoofdstuk 3 Activiteiten

Afdeling 3.1 Inleidende bepalingen

Artikel 3.1 Voorrangsbepaling

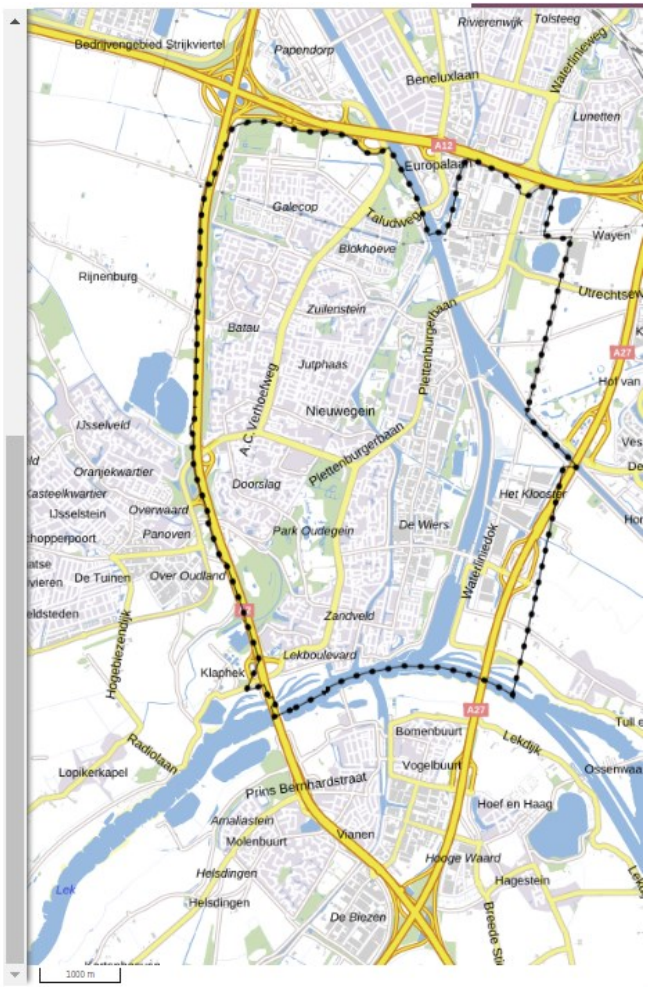
1. De regels in afdeling 3.2, met uitzondering van paragraaf 3.2.7.3, en afdeling 3.3 zijn niet van toepassing voor zover die regels in strijd zijn met regels in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 3.1, onder a, van de Omgevingswet.

2. De regels in afdeling 3.3 zijn niet van toepassing op een milieubelastende activiteit die als vergunningplichtig is aangewezen in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor zover voorschriften zijn verbonden aan:
   a. een voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet onherroepelijke omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit;
   b. een omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit die is aangevraagd voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet en na de inwerkingtreding van die wet onherroepelijk wordt.

2 Gemeenteblad 2021 nr. 4785 27 augustus 2021

De bruidsschat

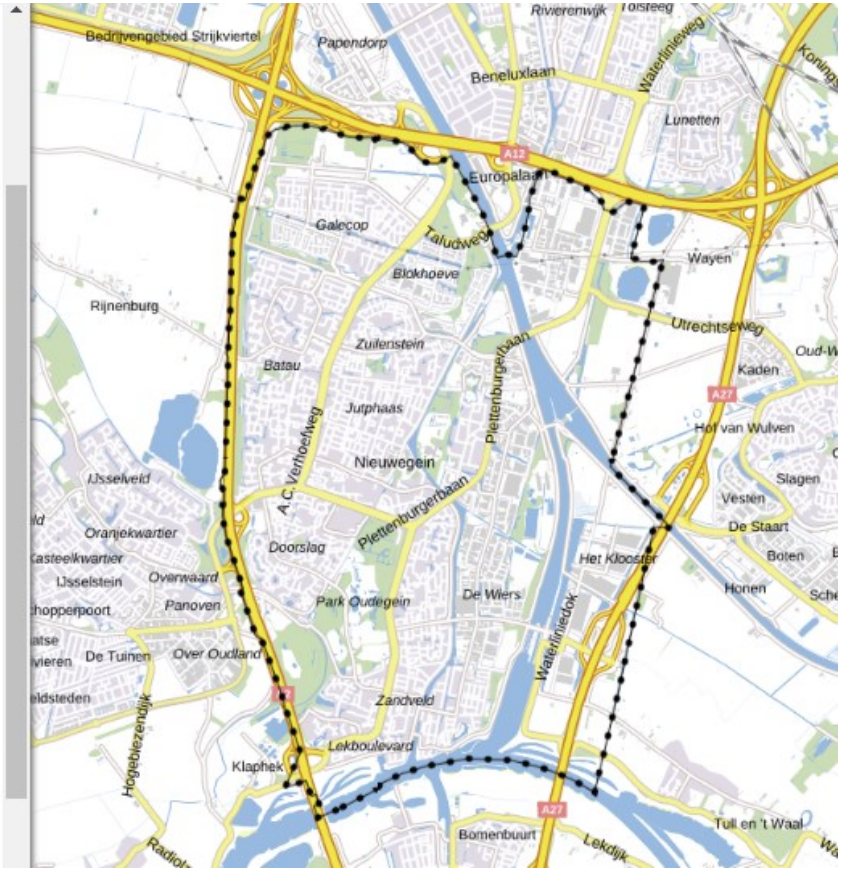
- HOOFDSTUK 10 [gereserveerd]
- HOOFDSTUK 11 [gereserveerd]
- HOOFDSTUK 12 [gereserveerd]
- HOOFDSTUK 13 [gereserveerd]
- HOOFDSTUK 14 [gereserveerd]
- HOOFDSTUK 15 [gereserveerd]
- HOOFDSTUK 16 [gereserveerd]
- HOOFDSTUK 17 [gereserveerd]
- HOOFDSTUK 18 [gereserveerd]
- HOOFDSTUK 19 [gereserveerd]
- HOOFDSTUK 20 [gereserveerd]
- HOOFDSTUK 21 [gereserveerd]
- HOOFDSTUK 22 ACTIVITEITEN
  - AFDELING 22.1 ALGEMEEN
  - AFDELING 22.2 ACTIVITEITEN MET BETREKKING TOT BOUWWERKEN, OPEN ERVEN EN TERREINEN
  - AFDELING 22.3 MILIEUBELASTENDE ACTIVITEITEN
  - AFDELING 22.4 AANLEGGEN OF WIJZIGEN VAN WEGEN OF SPOORWEGEN ZONDER GELUIDPRODUCTIEPLAFONDS
  - AFDELING 22.5 OVERIGE ACTIVITEITEN
- HOOFDSTUK 23 SLOTBEPALINGEN
  - ARTIKEL 23.1 (citeertitel)



Wijzigingsbesluit waarmee gemeente bruidsschat verplaatst naar ‘eigen deel’

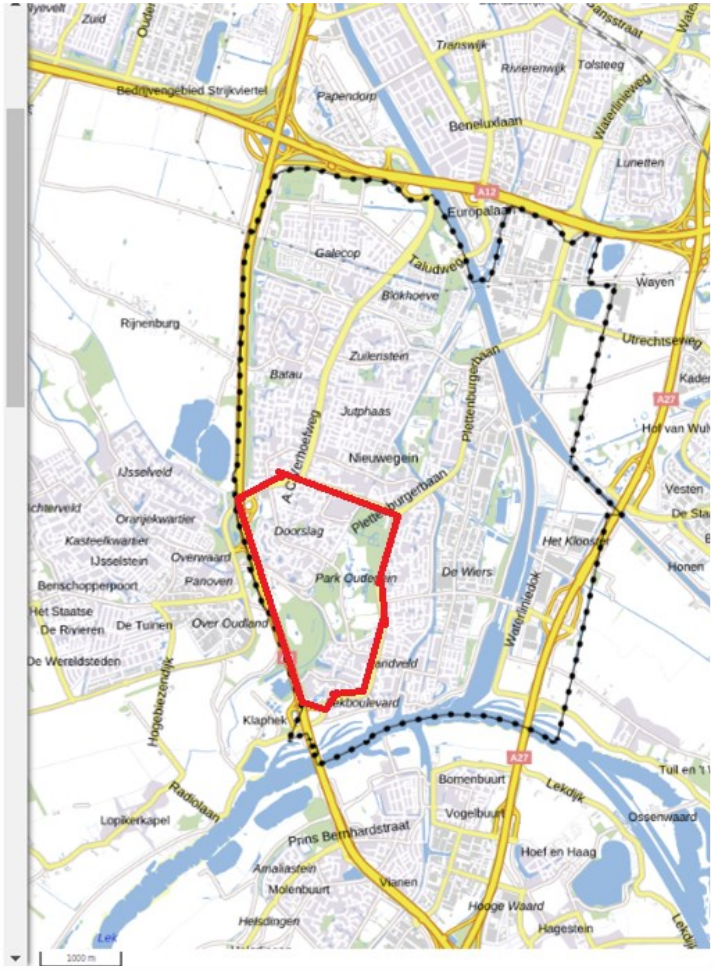
Thema's **Regels** Toelichting Bijlagen Kaarten

- **HOOFDSTUK 1 ALGEMEEN**
- **HOOFDSTUK 2 [gereserveerd]**
- **HOOFDSTUK 3 [gereserveerd]**
- **HOOFDSTUK 4 [gereserveerd]**
- **HOOFDSTUK 5 ACTIVITEITEN**
  - AFDELING 5.1 ALGEMEEN
  - AFDELING 5.2 ACTIVITEITEN MET BETREKKING TOT BOUWWERKEN, OPEN ERVEN EN TERREINEN
  - AFDELING 5.3 MILIEUBELASTENDE ACTIVITEITEN
  - AFDELING 5.4 AANLEGGEN OF WIJZIGEN VAN WEGEN OF SPOORWEGEN ZONDER GELUIDPRODUCTIEPLAFONDS
  - AFDELING 5.5 OVERIGE ACTIVITEITEN
- **HOOFDSTUK 6 [gereserveerd]**
- **HOOFDSTUK 7 [gereserveerd]**
- **HOOFDSTUK 8 [gereserveerd]**
- **HOOFDSTUK 9 [gereserveerd]**



Wijzigingsbesluit waarmee gemeente eigen regels toevoegt voor deel ambtsgebied

- **HOOFDSTUK 1 Algemene bepalingen**
  - ARTIKEL 1.1 Begripsbepalingen
  - ARTIKEL 1.2 Meet- en rekenbepalingen
  - ARTIKEL 1.3 Normadressaat
- **HOOFDSTUK 2 Doelen [gereserveerd]**
- **HOOFDSTUK 3 Kwaliteit van de fysieke leefomgeving**
  - AFDELING 3.1 Kwaliteitsnormen [gereserveerd]
  - AFDELING 3.2 Omgevingswaarden [gereserveerd]
- **HOOFDSTUK 4 Aanwijzingen in de fysieke leefomgeving**
  - AFDELING 4.1 Algemeen [gereserveerd]
  - AFDELING 4.2 Thema's
  - AFDELING 4.3 Gebiedstypen
- **HOOFDSTUK 5 Activiteiten**
  - **TITEL 5.1 Algemene en activiteitoverstijgende bepalingen**
  - **TITEL 5.2 Activiteiten met gebruiksruimte**
  - **TITEL 5.3 Overige activiteiten**
- **HOOFDSTUK 6 OUD Bouwen, veranderen, instandhouden, gebruiken en slopen van bouwwerken**
  - **TITEL 6.1 Algemene bepalingen**
  - **TITEL 6.2 Ruimtelijke regels over bouwen, veranderen, instandhouden en gebruiken van bouwwerken**



Wijzigingsbesluit waarmee gemeente werkingsgebied regels uitbreidt

- **HOOFDSTUK 1 Algemene bepalingen**
  - ARTIKEL 1.1 Begripsbepalingen
  - ARTIKEL 1.2 Meet- en rekenbepalingen
  - ARTIKEL 1.3 Normadressaat
- **HOOFDSTUK 2 Doelen [gereserveerd]**
- **HOOFDSTUK 3 Kwaliteit van de fysieke leefomgeving**
  - AFDELING 3.1 Kwaliteitsnormen [gereserveerd]
  - AFDELING 3.2 Omgevingswaarden [gereserveerd]
- **HOOFDSTUK 4 Aanwijzingen in de fysieke leefomgeving**
  - AFDELING 4.1 Algemeen [gereserveerd]
  - AFDELING 4.2 Thema's
  - AFDELING 4.3 Gebiedstypen
- **HOOFDSTUK 5 Activiteiten**
  - TITEL 5.1 Algemene en activiteitoverstijgende bepalingen
  - TITEL 5.2 Activiteiten met gebruiksruimte
  - TITEL 5.3 Overige activiteiten
- **HOOFDSTUK 6 OUD Bouwen, veranderen, instandhouden, gebruiken en slopen van bouwwerken**
  - TITEL 6.1 Algemene bepalingen
  - TITEL 6.2 Ruimtelijke regels over bouwen, veranderen, instandhouden en gebruiken van bouwwerken

Vaststelling Omgevingsplan wijziging 13

De gemeenteraad van Gemeentestad
Overwegende ....;
Gelet op artikel 2.4 Omgevingswet;

Besluit:

Artikel I
Het omgevingsplan te wijzigen zoals vastgelegd in Bijlage A.

Artikel II
Dit besluit treedt in werking 4 weken na de dag van bekendmaking.

Aldus besloten in de vergadering d.d. 01 juli 2023

De griffier, De voorzitter,

Bijlage A bij artikel I

A

Bijlage I wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Bijlage I Overzicht informatieobjecten

~~*functie 'groen'*~~	~~/join/id/regdata/gm0363/2021/functieGroen/nld@2021-10-03;4~~
functie 'groen'	/join/id/regdata/gm0363/2021/functieGroen/nld@2021-10-13:5
~~*functie 'verkeer'*~~	~~/join/id/regdata/gm0363/2021/functieVerkeer/nld@2021-10-03;4~~
functie 'verkeer'	/join/id/regdata/gm0363/2021/functieVerkeer/nld@2021-10-13:5
~~*functie 'wonen'*~~	~~/join/id/regdata/gm0363/2021/functieWonen/nld@2021-10-03;4~~
functie 'wonen'	/join/id/regdata/gm0363/2021/functieWonen/nld@2021-10-13:5

Wijzigen van het omgevingsplan: procedure

Procedure wijziging omgevingsplan

- Kennisgeving voornemen omgevingsplan vast te stellen
- Participatietraject
- Ontwerpbesluit
- Definitief besluit
- Reactieve interventie
- Beroepsfase

Kennisgeving voornemen omgevingsplan vast te stellen

- Gemeente
  - Stelt kennisgeving op in plansoftware cf STOP-model voor kennisgeving
  - Levert kennisgeving aan LVBB aan
- LVBB zorgt voor publiceren kennisgeving in Gemeenteblad

Participatietraject

- Kan met stedenbouwkundige schets, filmpje, …, of met voorontwerp wijzigingsbesluit
- Wordt niet ondersteund doorSTOP/TPOD-standaard en niet getoond in DSO-viewer
- Kennisgeving naar keuze
  - in plansoftware cf STOP-model voor kennisgeving en aanleveren aan LVBB
  - via DROP

Start opstellen wijziging omgevingsplan

- Hoe je begint is sterk afhankelijk van implementatie in plansoftware: werken aan nieuwe regelingversie of werken aan wijzigingsbesluit
- Software maakt ‘branch’ van regeling omgevingsplan: bevroren versie waarin je geïsoleerd werkt aan wijzigingen voor dit project
- Kort voor terinzagelegging ontwerp verwerkt de software hierin de wijzigingen die inmiddels in de geconsolideerde regeling zijn aangebracht
- Software genereert hieruit ontwerpwijzigingsbesluit

NB: Per wijziging is er een ‘branch’, dus vaak meerdere naast elkaar

Ontwerpbesluit

- Gemeente
  - Ontwerpwijzigingsbesluit doorloopt intern besluitvormingsproces, wordt indien nodig aangepast
  - Levert aan LVBB aan:
    - Ontwerpwijzigingsbesluit (tekst, GIO's, metadata, OW-objecten)
    - Kennisgeving cf STOP-model voor kennisgeving
  - Levert aan centrale voorziening aan 'op het besluit betrekking hebbende stukken' voor terinzagelegging

Ontwerpbesluit

- LVBB
  - Zorgt voor publiceren ontwerpwijzigingsbesluit in Gemeenteblad
  - Zorgt voor publiceren kennisgeving in Gemeenteblad
  - Maakt proefversie: samenvoeging van ontwerpwijzigingsbesluit in geconsolideerde regeling
  - Levert proefversie en OW-objecten door aan DSO-LV
- DSO-viewer toont proefversie als ontwerpregeling

Ontwerpregeling in DSO-viewer

Van ontwerp-besluit naar definitief besluit

- Software maakt weer een ‘branch’/bevroren versie van regeling omgevingsplan
- In die versie breng je de ambtshalve wijzigingen en de wijzigingen nav zienswijzen aan

Definitief besluit

- Gemeente
  - Zo kort mogelijk voor aanleveren voor besluitvorming verwerkt de software in de bevroren versie de wijzigingen die inmiddels in de geconsolideerde regeling zijn aangebracht
  - Software genereert hieruit een definitief besluit
    Meerdere wijzigingsbesluiten in 1 raadsvergadering en/of gelijktijdig wijzigingsbesluiten van gemeenteraad én B&W: volgorde van besluiten op elkaar afstemmen + planning raadsagenda
    - Maak afspraken met griffie
    - Voor dit soort zaken heb je een regisseur nodig
  - Gemeenteraad of B&W stelt wijzigingsbesluit vast
  - B&W brengen, o.b.v. delegatiebesluit 'technische aanpassingen', eventueel noodzakelijke technische aanpassingen aan
    - Dit kan nodig zijn als de gemeenteraad meerdere wijzigingsbesluiten op 1 dag neemt, of gemeenteraad én B&W tegelijk wijzigingsbesluiten nemen
    - Let op: zorg er voor dat de gemeenteraad dit delegatiebesluit heeft genomen vóór inwerkingtreden van de Omgevingswet
  - Software genereert definitief wijzigingsbesluit

Definitief besluit

- Gemeente
  - Levert aan LVBB aan:
    - Definitief wijzigingsbesluit (tekst, GIO's, metadata, consolidatie-informatie, OW-objecten)
    - Kennisgeving cf STOP-model voor kennisgeving
  - Levert aan centrale voorziening aan 'op het besluit betrekking hebbende stukken' voor terinzagelegging
  - Zendt onverwijld wijzigingsbesluit aan GS
    - Indien zienswijze GS niet (volledig) is overgenomen
    - Indien wijzigingen zijn aangebracht anders dan n.a.v. zienswijze GS

Definitief besluit

- LVBB
  - Zorgt voor bekendmaking wijzigingsbesluit in Gemeenteblad
  - Zorgt voor publiceren kennisgeving in Gemeenteblad
  - Maakt consolidatie van wijzigingsbesluit in regeling tot nieuwe versie geconsolideerde regeling
  - Levert nieuwe versie geconsolideerde regeling en OW-objecten door aan DSO-LV
- DSO-viewer toont nieuwe geconsolideerde regeling:
  - Tot datum inwerkingtreden wijzigingsbesluit als toekomstige versie
  - Vanaf datum inwerkingtreden wijzigingsbesluit als geldende versie

Na vaststelling in de DSO-viewer

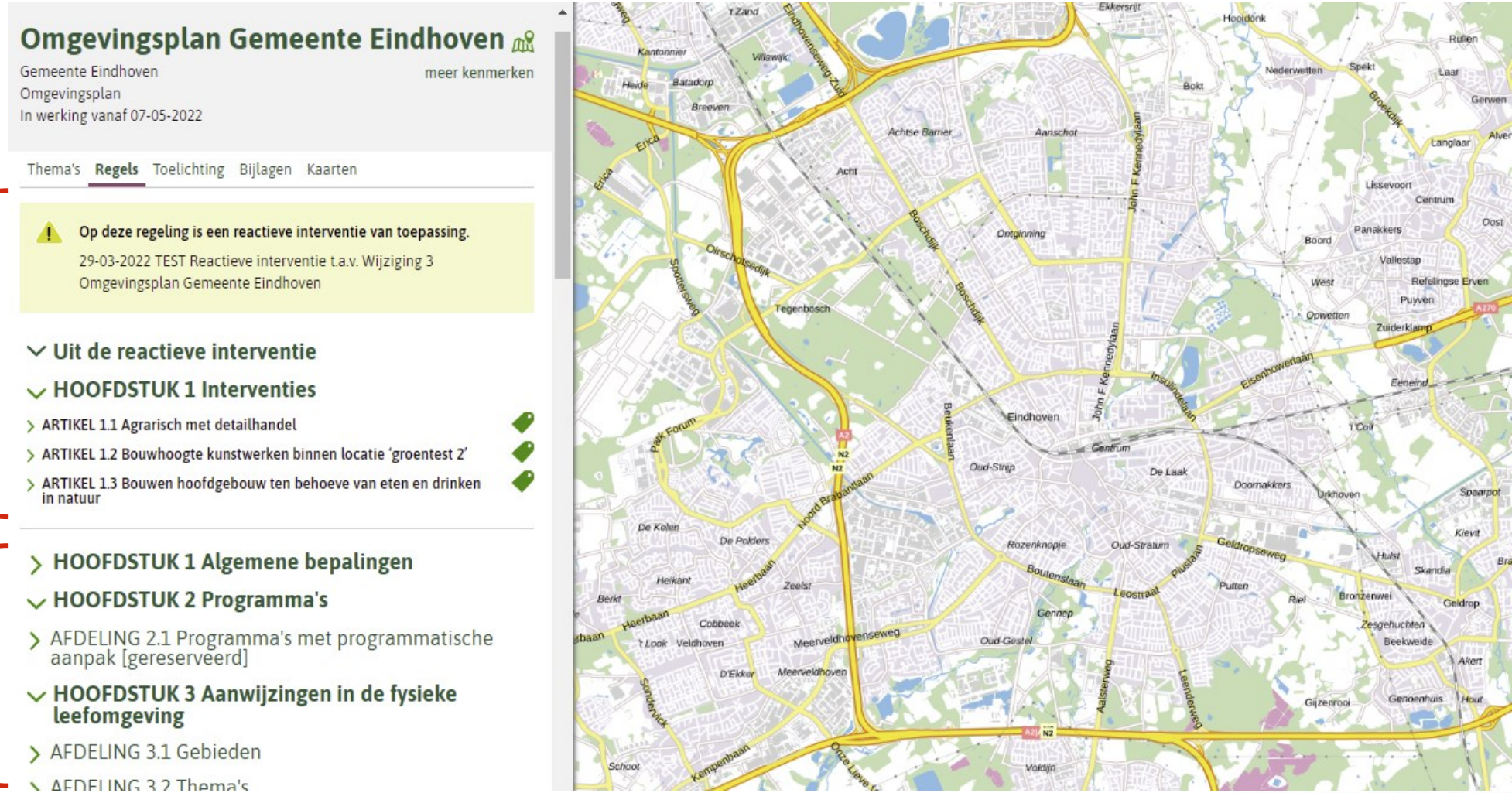
Reactieve interventie

- GS
  - Geven indien nodig reactieve interventie incl. tijdelijk regelingdeel omgevingsplan + opdracht aan gemeente om reactieve interventie in omgevingsplan te verwerken
  - Leveren reactieve interventie + tijdelijk regelingdeel omgevingsplan aan LVBB aan
- LVBB
  - Zorgt voor bekendmaking reactieve interventie in Provinciaal blad
  - Levert tijdelijk regelingdeel omgevingsplan en OW-objecten door aan DSO-LV
- DSO-viewer toont tijdelijk regelingdeel als onderdeel van geconsolideerde regeling omgevingsplan
- Gemeente levert wijzigingsinstructies voor verwerken reactieve interventie + niet meer tonen tijdelijk regelingdeel aan LVBB aan
- LVBB en DSO-LV zorgen er voor dat reactieve interventie niet meer getoond wordt

Omgevingsplan met tijdelijk regelingdeel vanuit reactieve interventie in de DSO-viewer

Tijdelijk regelingdeel uit reactieve interventie

Hoofdregeling omgevingsplan



Beroepsfase

Let op: toekomstige functionaliteit!

- Beroep ingesteld
  - Gemeente levert proceduremutatie aan LVBB aan als beroep is ingesteld (Als geen beroep is ingesteld hoeft gemeente niets meer te doen)
  - LVBB:
    - zorgt ervoor dat bij het bekendgemaakte besluit zichtbaar is dat beroep is ingesteld
    - geeft aan DSO-LV door dat tegen besluit beroep is ingesteld
    - (als gemeente niet doorgeeft dat beroep is ingesteld, leidt LVBB daaruit na beroepstermijn af dat het besluit onherroepelijk is)
  - DSO-viewer toont bij onderdelen omgevingsplan die uit dat besluit afkomstig zijn dat beroep is ingesteld

Beroepsfase

Let op: toekomstige functionaliteit!

- Verzoek voorlopige voorziening
  - Gemeente levert proceduremutatie aan LVBB aan als besluit geschorst is
  - LVBB:
    - zorgt ervoor dat bij het bekendgemaakte besluit zichtbaar is dat het besluit geschorst is
    - geeft aan DSO-LV door dat het besluit geschorst is (niet: welke onderdelen geschorst zijn)
    - (als gemeente niet doorgeeft dat het besluit geschorst is, wordt bij besluit getoond dat het in werking is)
  - DSO-viewer toont bij onderdelen omgevingsplan die uit dat besluit afkomstig zijn dat er sprake is van schorsing

NB: vergelijkbare handelingen als schorsing later wordt opgeheven

Beroepsfase

Let op: toekomstige functionaliteit!

- Einduitspraak
  - AbRS doet uitspraak
  - Besluit is in stand gebleven
    - Gemeente levert proceduremutatie aan LVBB aan: beroep definitief afgedaan
    - LVBB
      - zorgt ervoor dat bij het bekendgemaakte besluit zichtbaar is dat het besluit onherroepelijk is
      - geeft aan DSO-LV door dat het besluit onherroepelijk is
    - DSO-viewer toont bij onderdelen omgevingsplan die uit dat besluit afkomstig zijn dat ze onherroepelijk zijn

Beroepsfase

Let op: toekomstige functionaliteit!

- Einduitspraak
  - AbRS doet uitspraak
  - Besluit is geheel/gedeeltelijk vernietigd
    - Gemeente levert aan LVBB aan:
      - Mededeling van uitspraak
      - Proceduremutatie: beroep definitief afgedaan
      - Consolidatie-instructies voor verwerken uitspraak in geconsolideerde regeling omgevingsplan
    - LVBB
      - Zorgt voor publiceren mededeling in Gemeenteblad
      - Verwerkt consolidatie-instructies tot nieuwe regeling omgevingsplan
      - Levert nieuwe geconsolideerde regeling omgevingsplan en OW-objecten door aan DSO-LV
    - DSO-viewer toont nieuwe geconsolideerde regeling omgevingsplan als onherroepelijk

Procedure en per procedurestap aan te leveren producten en gegevens zijn beschreven in het toepassingsprofiel omgevingsplan:

TPOD omgevingsplan versie 2.1.0

Wordt in volgende versie nog verder uitgewerkt

Proverocongres 2 juni 2022